

Nombre de membres élus au Bureau : 47	Membres en fonction : 46	Membres présents : 34	Absent(s) excusé(s) : 8	Absent(s) : 4	Pouvoir(s) : 1
---------------------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------	---------------	----------------

Date de convocation : 12 septembre 2017

Vote(s) pour : 35
Vote(s) contre : 0
Abstention(s) : 0

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Lundi 18 septembre 2017,

Sous la présidence de Monsieur Jean-Luc BOHL, Président de la Communauté d'Agglomération de Metz Métropole, Maire de Montigny-lès-Metz.

Secrétaire de séance : Hélène KISSEL.

Point n°2017-09-18-BD-29 :

Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné.

Rapporteur : Monsieur Fabrice HERDE

Le Bureau,
Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,
VU la délibération du Conseil de Communauté du 28 avril 2014 portant délégation du Conseil au Bureau,
VU la délibération du Conseil de Communauté du 24 février 2003 portant définition de l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat,
VU le Programme Local de l'Habitat 2011-2017 de Metz Métropole approuvé par le Conseil de Communauté du 11 juillet 2011 et notamment sa fiche action n°16 « *Poursuivre et Intensifier la réhabilitation du parc privé* »,
VU le règlement particulier d'intervention en matière d'équilibre social de l'habitat approuvé par délibération du Bureau en date du 18 mai 2015,
VU la convention initiale du Programme d'Intérêt Général Habitat Dégradé entre Metz Métropole et l'ANAH signée le 22 novembre 2010 et ses avenants n°1 signé le 25 mai 2011, n°2 signé le 20 décembre 2011, n°3 signé le 21 août 2012 et n°4 signé le 17 juillet 2014,
VU la délibération du Bureau du 19 mai 2014 portant sur la prolongation du dispositif jusqu'au 21 novembre 2015,
VU la délibération du Bureau du 9 mai 2016 portant sur la mise en place d'un protocole "Habiter Mieux" entre Metz Métropole et l'Agence Nationale de l'Habitat pour l'année 2016,
VU l'avenant de prolongation pour l'année 2017 du protocole "Habiter Mieux" entre Metz Métropole et l'Agence Nationale de l'Habitat signée le 4 mai 2017,
VU les demandes transmises par l'Agence Nationale de l'Habitat concernant le soutien à 8 logements du parc immobilier privé,

DECIDE d'accorder aux différents porteurs de projets concernés une subvention globale de 4 336 €, dont la liste et les caractéristiques sont décrites dans le tableau joint en annexe, ledit tableau faisant partie intégrante de la présente délibération,
DECIDE d'affecter 4 336 € sur l'autorisation de programme 2017 de 2 000 000 € consacrée au logement social pour financer les opérations précitées,
AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document à intervenir concernant la présente.

Pour extrait conforme
Metz, le 20 septembre 2017
Pour le Président et par délégation
Le Directeur Général des Services

Hélène KISSEL



OPERATIONS DE REHABILITATION DE LOGEMENTS PRIVES SOUTENUES PAR L'ANAH
PIG HABITAT DEGRADE - RECAPITULATIF GLOBAL

Propriétaire	Adresse Immeuble	Nature de l'opération	Nb de logts	Montant total de l'opération	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Taux de subvention (travaux et honoraires)	Montant global subvention ANAH (prime et subvention AMO incluses)	Montant subvention ANAH "Habiter Mieux"	Participation Metz Métropole (5% du montant de l'assiette de subvention)	Participation Metz Métropole programme "Habiter Mieux"	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur	Reste à charge pour le propriétaire
Mme Angélique MICHEL	8 rue des Violettes METZ	- Isolation des combles - Remplacement d'une chaudière	1	13 403,00 €	13 403,00 €	40%	5 361 €	1 340 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	6 202,00 €
Mme Maria CARDILE	3 rue de l'Etang SCY-CHAZELLES	- Installation VMC - Remplacement d'une chaudière	1	3 449,00 €	3 449,00 €	40%	1 380 €	345 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	1 224,00 €
M. Sébastien DOMITILE & Mme Sabine LEROY	22 rue des Camélias MARLY	- Isolation extérieure - Menuiseries extérieures	1	26 927,00 €	20 000,00 €	40%	8 000 €	2 000 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	16 427,00 €
M. Claude HENRY	39 rue des Jardiniers METZ	- Remplacement d'une chaudière - Adaptation d'une salle de bain - Menuiseries extérieures	1	22 727,00 €	8 609,00 € 11 391,00 €	50% 40%	8 861 €	1 139 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	12 227,00 €
Mme Danielle KIFFER	10 Hameau du Rucher CUVRY	- Isolation extérieure - Menuiseries extérieures	1	22 200,00 €	20 000,00 €	40%	8 000 €	2 000 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	11 700,00 €
M. Alain SOLMUS	9 rue des Gros Noyers NOISSEVILLE	- Isolation extérieure - Remplacement d'une chaudière	1	33 220,00 €	20 000,00 €	40%	8 000 €	2 000 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire occupant	22 720,00 €
M. Jean-Marie NICOLAS	15 rue de la Gendarmerie METZ	- Rénovation d'un logement	1	47 459,00 €	265,00 € 42 826,00 €	100% 35%	15 254 €	1 500 €	- €	500 €	500 €	Propriétaire bailleur	30 205,00 €

Propriétaire	Adresse immeuble	Nature de l'opération	Nb de logts	Montant total de l'opération	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Taux de subvention (travaux et honoraires)	Montant global subvention ANAH (prime et subvention subvention AMO incluses)	Montant subvention ANAH "Habiter Mieux"	Participation Metz Métropole (5% du montant de l'assiette de subvention)	Participation Metz Métropole programme "Habiter Mieux"	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur	Reste à charge pour le propriétaire
M. Etienne DE MENO	40 rue de Verdun METZ	- Rénovation d'un logement	1	19 060,00 €	16 710,00 €	35%	5 849 €	1 500 €	836 €	- €	836 €	Propriétaire bailleur	10 875,00 €
TOTAL			8	188 445,00 €	156 653,00 €		60 705 €	11 824 €	836 €	3 500 €	4 336 €		

Résumé de l'acte
057-200039865-20170918-09-2017-DB29-DE

Numéro de l'acte : 09-2017-DB29
Date de décision : lundi 18 septembre 2017
Nature de l'acte : Délibérations
Objet : Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné
Classification : 8.5 - Politique de la ville-habitat-logement
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 20/09/2017
Numéro AR : 057-200039865-20170918-09-2017-DB29-DE
Document principal : ERDP29.pdf

Historique :

20/09/17 15:27	En cours de création	
20/09/17 15:28	En préparation	Catherine DELLES
20/09/17 15:30	Reçu	Catherine DELLES
20/09/17 15:30	En cours de transmission	
20/09/17 15:33	Transmis en Préfecture	
20/09/17 15:36	Accusé de réception reçu	